

Anfrage der FPÖ - Gemeinderäte Maximilian Krauss, MA, Wolfgang Seidl und Anton Mahdalik an den amtsführenden Stadtrat für Soziales, Gesundheit und Sport sowie die amtsführende Stadträtin für Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen betreffend „OWS - Gesiba“

Das schutzwürdige Ensemble des OWS wird weiter verbaut. Im Moment ist der „Ost-Teil“ das Zentrum der Neubauten und es bleibt zu hoffen, dass sich dieser Bauwahn nicht auf das weitere OWS-Gebiet ausdehnt. Es scheint, dass durch den Wegfall der CEU-Nutzung dem Wohnbau wieder verstärkte Aufmerksamkeit geschenkt wird. Da die Bauzäune auf einen weiteren Gesiba-Bau hinweisen, ergeben sich nachfolgende Fragen.

Die gefertigten Gemeinderäte stellen daher gemeinsam mit den Mitunterzeichnern gemäß § 31 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat der Stadt Wien nachfolgende

A n f r a g e

1. Wieviele Wohnungen werden durch Gesiba neu errichtet bzw. in welchen Pavillons werden Wohnungen entstehen?
 - a. Welche Pavillons sind im Eigentum der Gesiba?
 - b. Welche Pavillons werden wann noch an Gesiba übergeben/verkauft?
 - c. In welchem Zeitraum findet die Umgestaltung des Ost-Areales statt?
2. Wie hoch wird die Gesamtanzahl an Wohnungen nach Fertigstellung im Ost-Teil des OWS-Areals sein?
3. Wurde diese Errichtung bzw. die Adaptierungen und Umbauten öffentlich ausgeschrieben?
 - a. Wenn ja, wann und wo?
 - b. Wie viele Angebote wurden eingereicht?
 - c. Was war ausschlaggebend für den Zuschlag an Gesiba?
 - d. Wenn nein, warum nicht?
4. Welche Pavillons werden zurzeit bzw. in naher Zukunft durch Renovation vor dem Verfall gerettet und wie hoch sind diese Kosten pro Pavillion?
5. Wie werden die leerstehenden Pavillons derzeit genützt?
6. Wie werden die leerstehenden Pavillons zukünftig und dauerhaft genützt?
7. Was geschieht mit dem OWS-Areal/den Pavillons nach Absiedelung des Spitals?
8. Der Standard berichtete am 26.11.22, [https://www.derstandard.at/story/2000141175283/ceu-hat-auswahl-von-neuem-standort-gestartet-alte-werft-und daß „Seitens der OWA-GmbH sei derzeit eine Studie in Arbeit, die genaueren Aufschluss darüber geben soll, welches "Profil das Areal bei der Gesamtbevölkerung hat", sagt ein Sprecher. Sie solle demnächst fertig sein und präsentiert werden.“](https://www.derstandard.at/story/2000141175283/ceu-hat-auswahl-von-neuem-standort-gestartet-alte-werft-und-dass-seitens-der-owa-gmbh-sei-derzeit-eine-studie-in-arbeit-die-genaueren-aufschluss-darueber-geben-soll-welches-profil-das-areal-bei-der-gesamtbevoelkerung-hat)
 - a. Wann wird diese Studie wo veröffentlicht?

- b. Wieviel hat die Studie gekostet?
9. Presse-Artikel vom 21.9.2022 <https://www.diepresse.com/6192445/steinhof-warten-auf-das-wachgekuesst-werden> „Nun werde an Alternativen gearbeitet, bis Ende des Jahres soll ein Konzept für eine mögliche Nachnutzung stehen, hofft Scalet.“
- a. Wann werden die Zukunftspläne des OWS-Areal der Öffentlichkeit präsentiert?
10. Warum wird die Aufnahme zum Schutz des Ensemble des OWS nicht beim UNESCO-Weltkulturerbe „angemeldet“?
- a. Welche Gründe sprechen dagegen?
11. Die Mediation gilt als gescheitert bzw. ist mangels Konsenses als ergebnislos zu werten. Welche weiteren Schritte werden seitens der Stadt Wien diesbezüglich unternommen und wann?